
04011212412970008



10349

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1121

24 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 701 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 3.211 τετρ. μέτρων στη θέση «Παλιόγραικα» περιφέρειας κοινότητας Κάλφα του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθμ. 159/10.9.197 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή».
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 2

γ) του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Την αριθ. 1333/20.10.97 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση δι' αποψιλωτικής υλοτομίας από τον Άγγελο Στεργίου Πανταζή, κάτοικος Πανταζέικων κοιν. Κάλφα, τη δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα, πουρνάρια) εμβαδού τριών χιλιάδων διακοσίων έντεκα τετρ. μέτρων (3.211) στη θέση «Παλιόγραικα» περιφέρειας κοινότητας Κάλφα και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό ιδίου.

Δυτικά: Με ρέμα.

Βόρεια: Με ρέμα και δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην κοινότητα Κάλφα σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια Δασών
ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΝΤΑΖΗ

Απόσπασμα χάρτη
περιφέρειας Κοιν. Κάλφα.
Κλίμακα 1:20.000

Καλφα

Ανήκει στην αριθ. 701 Απόφαση.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που καταλήφθηκε αυθαίρετα δι' αποψιλωτικής υλοτομίας από τον ΑΓΓΕΛΟ ΣΤ. ΠΑΝΤΑΖΗ κάτοικο Συνοικισμού Παναγοπούλα - Κάλφα στη θέση "Παλιόχωρα" περ. Κοινότητας Κάλφα με τα σημεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η
Εμβαδόν 3.211 στρέμματα.

(+) Δημ. δασ. έκταση που καταλήφθηκε

Κλιμ. 1:500

Ε = 3,211 στρεμ.

Πάτρα 17-10-97
ο Συντάξας

Γεώργιος Κατσαϊδώνης
Δασοπόνος

Πάτρα 17-10-1997
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ
Αθαν. Δρόσος
Δασολόγος

Πάτρα 24-11-1997
Η ΔΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ
Ευμ. Πανταζή
Δασολόγος

Αριθ. 702 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.860 τετρ. μέτρων στη θέση «Λυσαρίτσα» περιφέρειας κοινότητας Ρουπακιάς του Νομού Αχαΐας.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ Ν. ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθμ. 159/10.9.197 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας «Μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 2

γ) του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 1345/21.10.97 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση που προκάλεσε ο Βασίλειος Διον. Δριβήλας, κάτοικος Δροσιάς, τη δημόσια δασική έκταση από αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα, κουμαριές, πουρνάρια) εμβαδού χιλίων οκτακοσίων εξήντα τετρ. μέτρων (1.860) στη θέση «Λυσαρίτσα» περιφέρειας κοινότητας Ρουπακιάς και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγρό ιδίου.

Δυτικά: Με αγρό ιδίου και ρέμα.

Βόρεια: Με ρέμα.

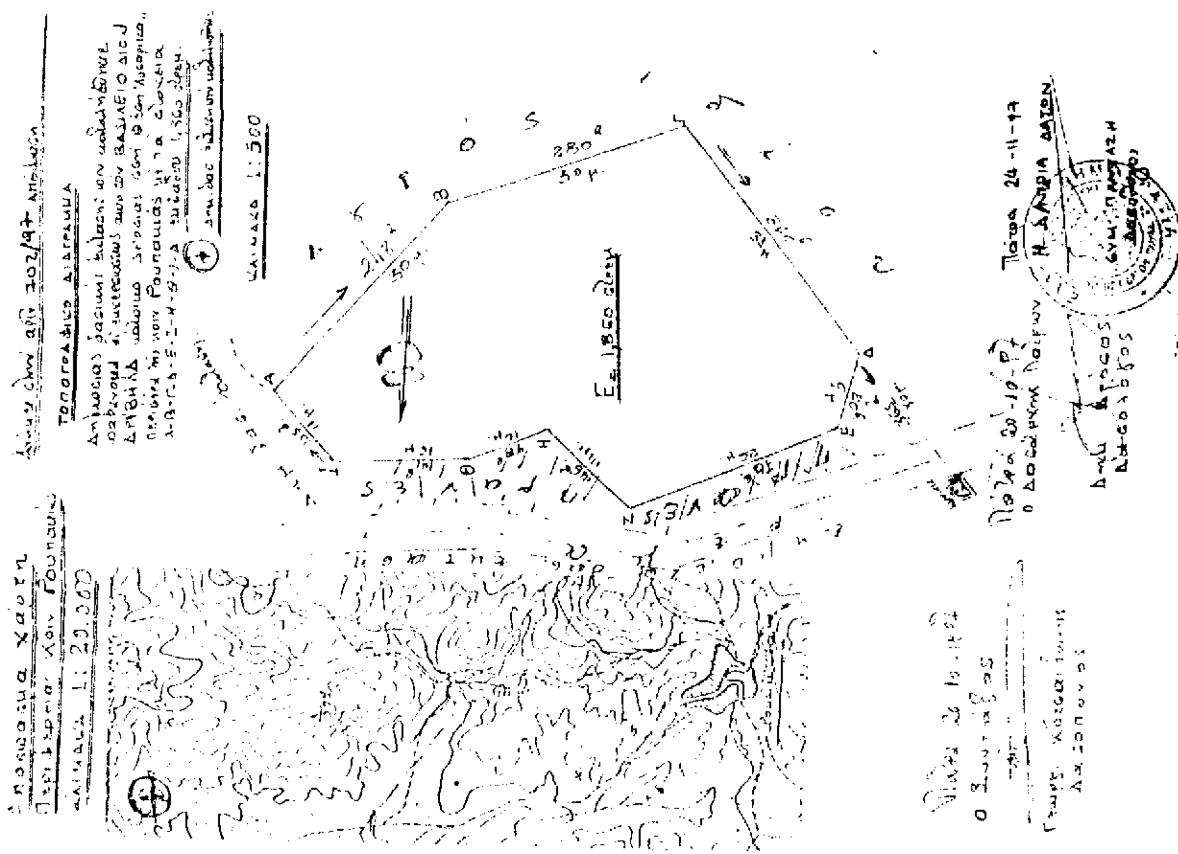
Νότια: Με αγρό ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην κοινότητα Ρουπακιάς σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 24 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Η Διευθύντρια Δασών
ΕΥΜΟΡΦΙΑ ΠΑΝΤΑΖΗ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2675 (3)

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου στη θέση «Κοκύλια» σε γήπεδο εκτός εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου και εκτός ορίων οικισμού Τρωιανάτων κοιν. Τρωιανάτων Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 26 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85) και τροποποιήθηκε με το Ν. 1892/90 (ΦΕΚ 101Α/31.7.90), το άρθρο 27 του Ν. 1947/91 (ΦΕΚ 70Α/14.5.91) και το άρθρο 29 του Ν. 2224/94 (ΦΕΚ 112Α/6.7.94).

2. Τ άρθρα 1 και 5 του από 6.10.78 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 538Δ/17.10.78), όπως τροποποιήθηκε με το από 24.5.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 270Δ/31.5.85).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Το αριθ. 2897/5.11.97 έγγραφο Δ/νσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Ν.Α. Κεφ/νίας.

5. Το αριθ. 4870/1.10.97 έγγραφο Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Κεφ/νίας με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα σε κλ. 1:500 και 1:5000.

5. Την αριθ. 31/97 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Τρωιανάτων.

6. Την αριθ. 6/θέμα 2ο/20.11.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κεφ/νίας, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε το γήπεδο με στοιχεία 2-3-4-5-7-...-29-30--31-32-2 ιδιοκτησίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κεφαλληνίας και Ιθάκης στη θέση «Κοκύλια» εκτός εγκεκριμένου σχεδίου Αργοστολίου και εκτός ορίων οικισμού Τρωιανάτων κοιν. Τρωιανάτων, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Νικ. Δ. Κώστας και το απόσπασμα χάρτη σε κλ. 1:5000 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, ως χώρο για την ανέγερση Ενιαίου Πολυκλαδικού Λυκείου.

2) Τροποποιούμε τους ισχύοντες όρους δόμησης στο εν λόγω γήπεδο και επιβάλλουμε τους παρακάτω:

Συντελεστής δόμησης: 0,55,

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 30%,

Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2.

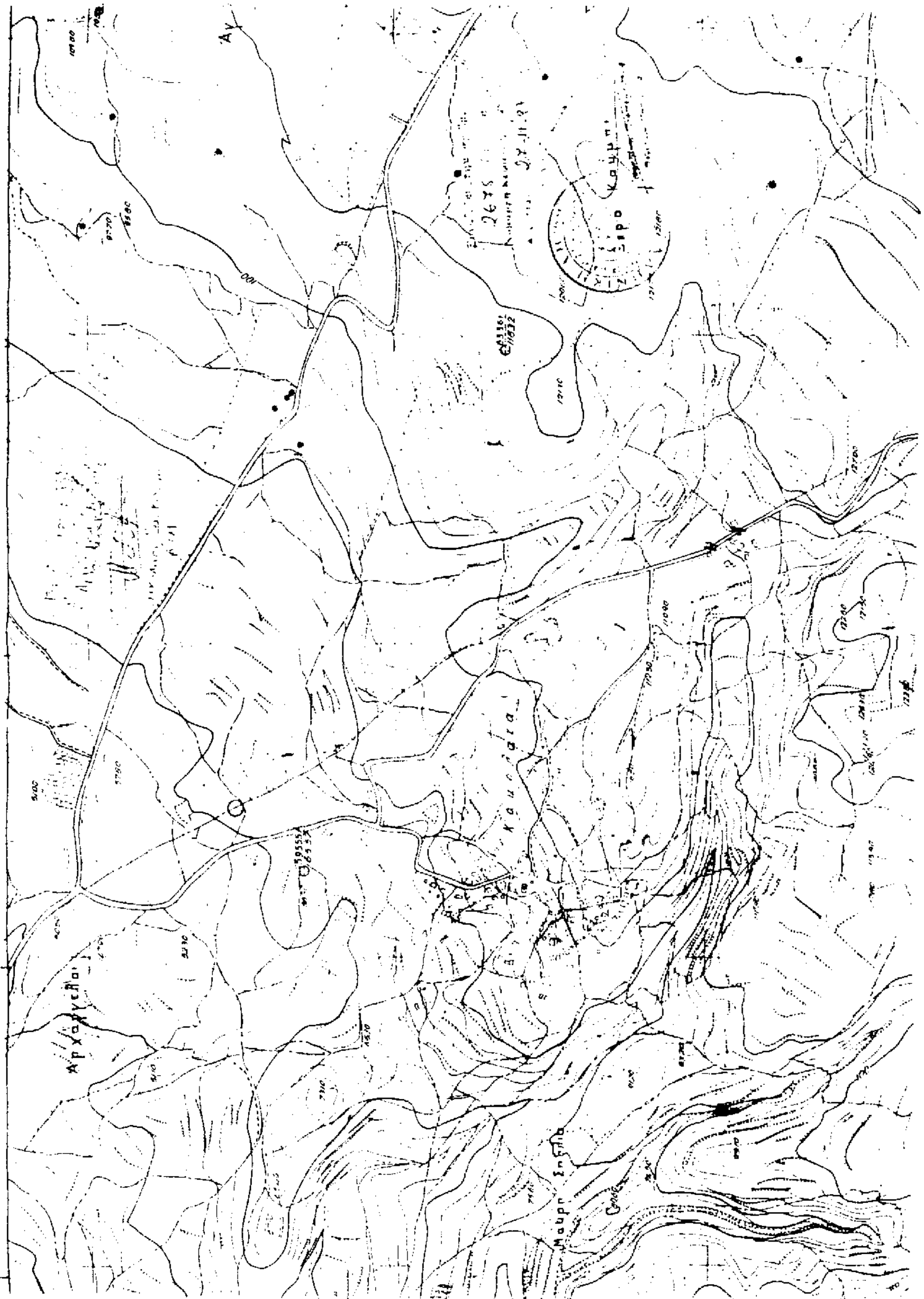
Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι δόμησης, σύμφωνα με το από 6.10.78 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 538Δ/17.10.78), όπως τροποποιήθηκε με το από 24.5.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 270Δ/31.5.85).

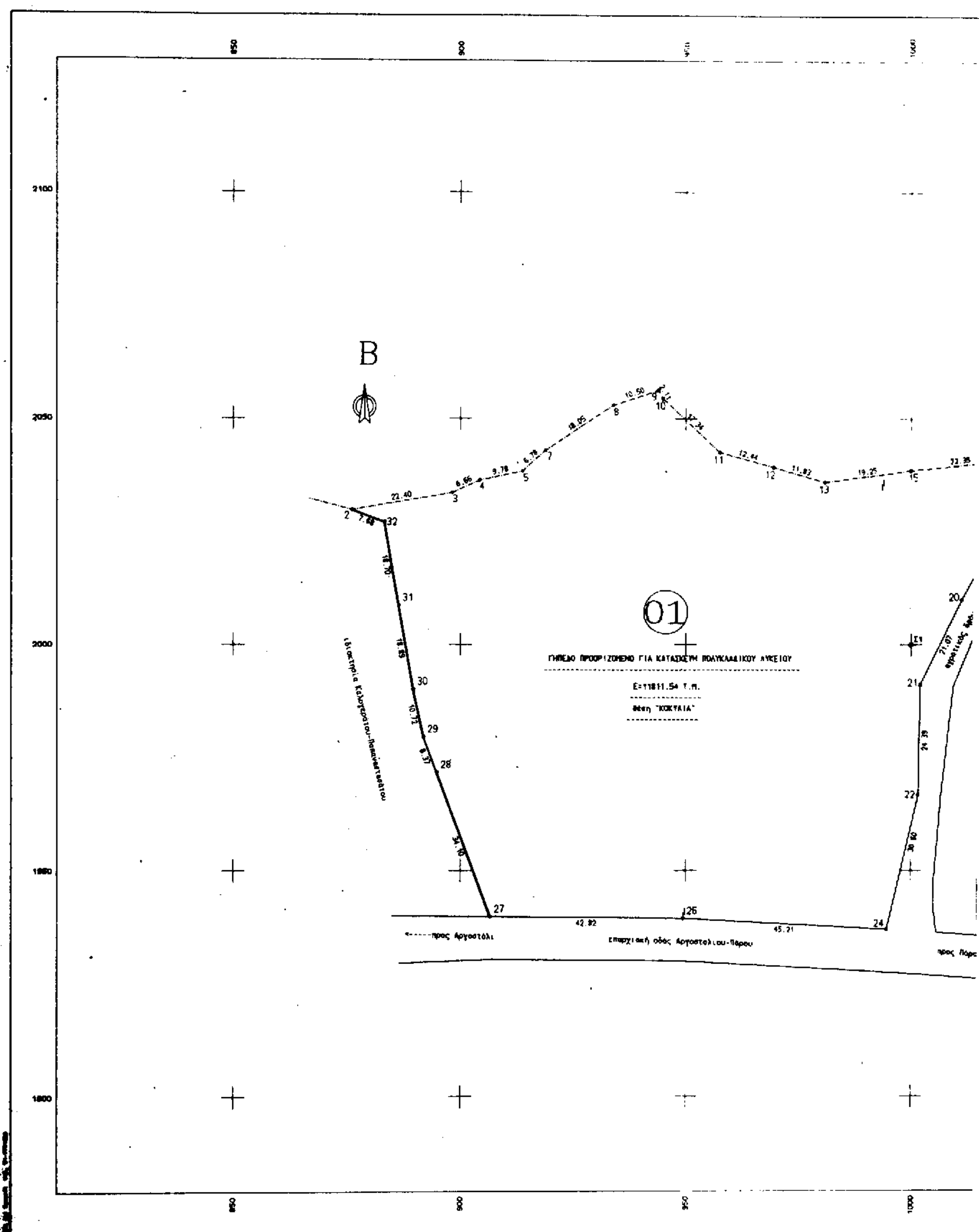
3) Για την εφαρμογή της παρούσας απόφασης δεν απαιτείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της κοιν. Τρωιανάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/92).

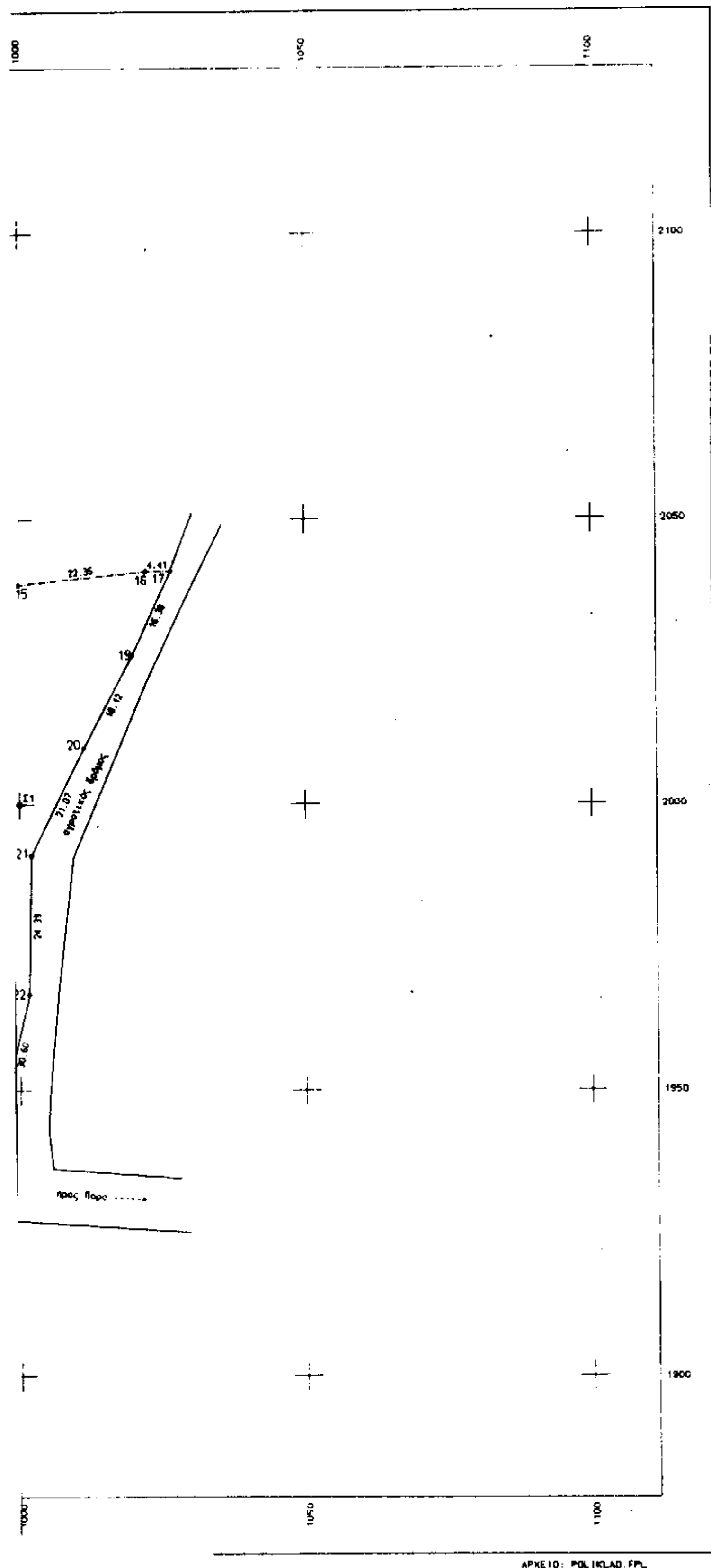
Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 27 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αναπλ. Νομάρχη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΣ




B
01
ΓΗΠΕΔΟ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛΥΚΛΑΔΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ
Ε=11811.54 τ.μ.
←-----προς Αργοστόλι
επαρχιακή οδός Αργοστολίου-Πόρου
850
900
950
1000
2100
2050
2000
1950
1900
27
26
24
42.82
45.21
22.40
31
30
29
28



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
2	[illegible]	3029.845	3	[illegible]	[illegible]	4	[illegible]	[illegible]
5	813.821	3036.443	7	[illegible]	[illegible]	8	[illegible]	[illegible]
9	843.863	[illegible]	10	[illegible]	[illegible]	11	967.530	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	13	[illegible]	[illegible]	15	[illegible]	[illegible]
16	1022.161	[illegible]	17	1028.574	[illegible]	19	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	2010.831	21	[illegible]	[illegible]	22	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	26	949.456	[illegible]	27	[illegible]	[illegible]
28	[illegible]	[illegible]	29	[illegible]	[illegible]	30	[illegible]	[illegible]
31	[illegible]	[illegible]	32	[illegible]	2027.136			

ΙΔ:1			ΣΗΜΕΙΑ:26			ΕΜΒΑΔΟ:11811.54 μ²					
27	28	29	30	31	32	2	3	4	5	7	8
9	10	11	12	13	15	16	17	19	20	21	22
24	26										

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
27 - 28	34.18	28 - 29	9.37	29 - 30	10.72
30 - 31	[illegible]	31 - 32	10.70	32 - 2	[illegible]
2 - 3	[illegible]	3 - 4	[illegible]	4 - 5	[illegible]
5 - 7	[illegible]	7 - 8	[illegible]	8 - 9	[illegible]
9 - 10	3.11	10 - 11	17.34	11 - 12	13.44
12 - 13	[illegible]	13 - 15	19.25	15 - 16	22.35
16 - 17	4.41	17 - 19	[illegible]	19 - 20	[illegible]
20 - 21	21.07	21 - 22	[illegible]	22 - 24	[illegible]
24 - 26	45.31	26 - 27	[illegible]		

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλώνω υπεύθυνα ότι το παρόν γήπεδο με αριθμό 1011,έκτασης Ε=11811.54 ΤΜ,που βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού στη θέση Κοκυλια,κτηματικής περιφέρειας Τρωιαννάτων Ν.Κεφαλληνίας,είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχυουσες πολεοδομικές διατάξεις.(Π.Δ.από 24/31.5.85,ΦΕΚ Δ 270).
Το παραπάνω γήπεδο είναι αδόμητο , απέχει από την θάλασσα απόσταση μεγαλύτερη των 500 μέτρων και δεν διέρχονται από αυτό εναέριες γραμμής υψηλής τάσεως της ΔΕΗ.
Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν 1337/83, που αφορούν εισφορά σε γη και σε χρήμα.

ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ , ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1995.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΟΝ. ΚΩΣΤΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ.

Το γήπεδο με αριθμό 1011,που περικλείεται με τα στοιχεία που φαίνονται στον παραπάνω πίνακα ,έχει έκταση Ε=11811.54 ΤΜ.
Η εμβαδομέτρηση έγινε με τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΝΙΚΟΣ Δ. ΚΩΣΤΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Λεωφόρος Ι. Μεταξά 90, 28100 Αργοστόλι
Τηλ/Fax (0671)-24843

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

2675
27-11-97

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ.

ΘΕΣΗ
ΚΟΚΥΛΙΑ,κτηματικής περιφ.Τρωιαννάτων Κεφ/νίας.
Εκτός ορίων οικισμού και εκτός σχεδίου.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1997.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΙΟΝ. ΚΩΣΤΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ -ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΗΛ 094 591326 0671 2464 ΑΦΜ 27883209 ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Αριθ. ΕΠΑ ΟΙΚ.624/2343 (4)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. ΟΙΚ. ΕΠΑ 207/29.11.93 απόφασης Νομάρχη Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. ΟΙΚ. ΕΠΑ 207/29.11.93 απόφασή μας «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ξηρόκαμπος, Πίσσιδες, Κατσίκια, Ελληνικά του Δήμου Αγίου Νικολάου.

2. Το από 25.8.93 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 146Α/2.9.93) «περί λήψεως μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας».

3. Το γεγονός ότι η 207/93 απόφασή μας εκδόθηκε πριν από την γνωστοποίηση σε μας του από 25.8.93 Π.Δ/τος, με αποτέλεσμα να ορίζονται αποστάσεις κτισμάτων από οδούς διαφορετικές από τις οριζόμενες στο υπόψη Π.Δ/γμα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε την § 3 (iii) του άρθρου 1 της ΟΙΚ. Ε.Π.Α.207/29.11.93 απόφασής μας ως ακολούθως:

3.(iii) Καθορίζομε σαν οικοδομικές γραμμές στον κεντρικό δημοτικό δρόμο που ενώνει τους οικισμούς Ξηρόκαμπος - Πίσσιδες - Κατσίκια, καθώς και στο τμήμα του παλαιού Εθνικού, δρόμο που διασχίζει τον οικισμό του Ξηρόκαμπου, τις αποστάσεις που προβλέπονται από το άρθρο 2 του Π.Δ. 347/93 (ΦΕΚ 146/Α/2.9.93) λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας.

Για τον οικισμό του Ξηροκάμπου που γειτνιάζει με τον Ξηροπόταμο, καθορίζομε σαν ο.γ την προκύπτουσα από τις διατάξεις περί ρεμάτων.

Κατά τα λοιπά ισχύει ως έχει η υπ' αριθμ. ΟΙΚ.ΕΠΑ 207/29.11.93 απόφασή μας.

Άρθρο 2

Με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ούτε του Δήμου Αγίου Νικολάου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 27 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ